

OFFICE DE LA FORMATION
PROFESSIONNELLE ET DE LA
PROMOTION DU TRAVAIL

Diffusion :

- OFPPT (Emails: mohamed.sanssite@ofppt.ma-NADIA.OUEDGHIRI@ofppt.ma-HINDA.ZAROUIT@ofppt.ma)
- CBT ADIL CHAFAI ARCHITECTESI (Fax n° 05 22 30 52 17-Email: chafai4@yahoo.fr)
- OMAIT (Fax n° 05 37 71 07 99-Email : betomait@gmail.com)

CITE DES METIERS ET DES COMPETENCES DE RABAT

N° affaire : 1912SOMAR000007
Date du Rapport : 09/01/2020
Référence du rapport : SOMA.R-20/029-BNY/HZ
Version n° : 1
Intervenant : Y. BENAMI

Pages : 13

SOMMAIRE

1. OBJET DU RAPPORT	4
2. CONDITIONS D'ETABLISSEMENT DU RAPPORT	4
3. DOCUMENTS EXAMINES	5
4. EFFECTIF	5
5. CLASSEMENT	5
6. ACCES A L'ETABLISSEMENT ET FACADES ACCESSIBLES	6
7. ISOLEMENT PAR RAPPORT AUX TIERS	6
8. STRUCTURE ET RESISTANCE AU FEU	6
9. COUVERTURE ET FACADES	7
10. DEGAGEMENTS ET DISTRIBUTION INTERIEURE	7
11. LOCAUX A RISQUES PARTICULIERS	10
12. CONDUITS ET GAINES	11
13. DESENFUMAGE	11
14. EQUIPEMENTS TECHNIQUES	12
15. AMENAGEMENTS	12
16. ECLAIRAGE DE SECURITE	12
17. MOYENS DE SECOURS :	12

- Ce document constitue la notice de sécurité et concerne le contrôle par SOCOTEC MAROC des plans d'architecture établis par le Maître d'œuvre, cosignataire du présent rapport en dernière page de celui-ci et chargé du respect des dispositions indiquées.
- Le présent rapport concerne l'affaire citée en référence et est spécifique à celle-ci ; il n'est donc pas interpolable ou extrapolable pour un autre bâtiment, chacun d'eux constituant un cas d'espèce spécifique. De même, seule la diffusion complète du présent document, sous forme de photocopie ou d'original, est autorisée par nous, et ceci sans recopies ou pages ajoutées, supprimées ou tronquées.

1. OBJET DU RAPPORT :

Le présent document constitue le rapport de Sécurité Incendie de la **CITE DES METIERS ET DES COMPETENCES- RABAT**, sis à **TAMESNA**, Préfecture de Skhirate-Temara.

Ce rapport est établi sur la base des plans d'Architecte examinés par SOCOTEC MAROC dans le cadre de la mission qui nous est confiée par **l'OFFICE DE LA FORMATION PROFESSIONNELLE ET DE LA PROMOTION DU TRAVAIL**.

Le Maître d'œuvre, cosignataire du présent rapport en dernière page, sera chargé du respect des dispositions applicables à chaque bâtiment.

La réglementation « incendie – panique » prise en compte pour la réalisation de cet établissement est :

- Décret n° 2-14-499 du 06 Novembre 2014 approuvant le règlement général de construction fixant les règles de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les constructions.
- Instruction technique IT246.

2. CONDITIONS D'ETABLISSEMENT DU RAPPORT :

Du fait que la majorité des pôles sont éloignés en vis-à-vis d'au moins 8 m, chaque pôle est traité selon l'activité propre pour laquelle il est destiné et permettant de considérer chacun comme un établissement isolé (la détermination de l'effectif max accessible à l'ensemble de l'établissement se simplifie et se limite à l'effectif max évalué par bâtiment).

Aussi, nous avons considéré que la **CITE DES METIERS ET DES COMPETANCES-RABAT** était placé sous une direction unique, responsable auprès des autorités publiques des demandes d'autorisation et de l'observation des conditions de sécurité tant pour l'ensemble des exploitations que pour chacune d'entre elles. **Cet établissement est de type R avec plusieurs activités**

En conséquence, les bâtiments seront groupés selon la nature d'exploitation :

- ✓ Pôle Gestion et Commerce / Digital Offshoring et Intelligence Artificielle.
- ✓ Pôle Services aux Entreprises et Entrepreneuriat.
- ✓ Pôle Structures Commune-Administration.
- ✓ Pôle Career Center.
- ✓ Pôle Service à la Personne et à la Communauté.
- ✓ Pôle Tourisme.
- ✓ Médiathèque.
- ✓ Centre des langues et Soft Skills.
- ✓ 2 Amphithéâtres.
- ✓ Pôle Industrie.
- ✓ Pôle Agriculture.
- ✓ Espace Innovation.
- ✓ Annexes Maison des Stagiaires.
- ✓ Pôle Maison des Stagiaires.
- ✓ Vestiaires.

3. DOCUMENTS EXAMINES :

Les documents ayant servis de base à l'établissement du présent rapport, sont les fichiers DWG de la phase EXE reçus par mail.

- Plan n° 500 indice A : Aménagement extérieur-RDC-Bloc général.
- Plan n° A-B indice B : Plan maçonnerie-Terrasse-Bloc A-B.
- Plan n° C-D-E 1 indice B : Plan maçonnerie-RDC-1^{er} étage-Terrasse-Bloc C-D-E.
- Plan n° F 101 indice B : Plan maçonnerie-1^{er} étage-Terrasse-Bloc F.
- Plan n° G 100 indice B : Plan maçonnerie-RDC-1^{er} étage-Terrasse-Coupes et façades-Bloc G.
- Plan n° H 100 : Plan maçonnerie-RDC-1^{er} étage-Terrasse-Coupes et façade-Bloc H.
- Plan n° I 100 : Plan maçonnerie-RDC-Terrasse-Coupes-Façades-Détails-Bloc I.
- Plan n° J-K 102 indice A : Plan maçonnerie-Terrasse-Bloc J-K.
- Plan n° L-100 indice A : Plan maçonnerie-RDCH-Etage-Terrasse-Bloc L.
- Plan n° N-O-10 indice A : Plan maçonnerie-RDCH-Terrasse-Bloc N-O.
- Plan n° P-103 indice A : Plan maçonnerie- Terrasse-Bloc P.
- Plan n° Q-100 indice A : Plan maçonnerie-RDCH-Terrasse-Bloc Q.

4. EFFECTIF :

En l'absence d'effectifs déclarés par le Chef d'Etablissement, une estimation sur la base de 25 étudiants par salle de cours a été proposée :(cet effectif change au niveau de certaines salles spécialisées)

- Pôle Gestion et Commerce / Digital Offshoring et Intelligence Artificielle : 1007 Personnes
- Pôle Services aux Entreprises et Entrepreneuriat : 505 personnes
- Pôle Structures Commune-Administration : 40 personnes
- Pôle Career Center : 80 personnes
- Pôle Service à la Personne et à la Communauté : 153 personnes
- Pôle Tourisme : 351 personnes
- Médiathèque : 80 personnes
- Centre des langues et Soft Skills : 300 personnes
- 2 Amphithéâtres : 2*220 personnes
- Pôle Industrie : 276 personnes
- Pôle Agriculture : 295 personnes
- Espace Innovation : 135 personnes
- Annexes Maison des Stagiaires :
 - Foyer et Espace Commun : 243 personnes
 - Réfectoire : 300 personnes
- Pôle Maison des Stagiaires :
 - Internat Garçons : 350 personnes
 - Internat Filles : 350 personnes

Cet effectif est à confirmer par le Maitre d'Ouvrage

5. CLASSEMENT :

Par sa configuration, l'ensemble de l'établissement est constitué, compte tenu de ce qui précède de :

Désignation du Bâtiment	Classement
Pôle Gestion et Commerce / Digital Offshoring et Intelligence Artificielle	2 ^{ème} Catégorie Type R
Pôle Services aux Entreprises et Entrepreneuriat	3 ^{ème} Catégorie Type R
Pôle Structures Commune-Administration	5 ^{ème} Catégorie Type PE
Pôle Career Center	5 ^{ème} Catégorie Type PE
Pôle Service à la Personne et à la Communauté	4 ^{ème} Catégorie Type R
Pôle Tourisme	3 ^{ème} Catégorie Type R
Médiathèque	5 ^{ème} Catégorie Type L
Centre des langues et Soft Skills	3 ^{ème} Catégorie Type R
Amphithéâtres	4 ^{ème} Catégorie Type L
Pôle Industrie	4 ^{ème} Catégorie Type R
Pôle Agriculture	4 ^{ème} Catégorie Type R
Espace Innovation	5 ^{ème} Catégorie Type R
Réfectoire Maison des Stagiaires	3 ^{ème} Catégorie Type N
Foyer Maison des Stagiaires	4 ^{ème} Catégorie Type N
Pôle Maison des Stagiaires	habitation de 2 ^{ème} famille (*)

(*) (L'hébergement des étudiants de niveau post-secondaire peuvent être soumis aux dispositions réglementaires relatives à la protection contre l'incendie des bâtiments d'habitation.)

6. ACCES A L'ETABLISSEMENT ET FACADES ACCESSIBLES :

Compte tenu des classements cités plus haut, et de la hauteur du plancher bas du niveau le plus haut accessible au public par rapport au sol inférieur à 8m, la « Cité des Métiers et des Compétences de Rabat » sera desservi par « **voie engin** » de 8m de largeur, et chaque bâtiment sera accessible sur au moins une façade.

Satisfaisant

Les poteaux et les bouches d'incendie communs à l'ensemble de l'établissement sont à implanter en concertation avec les sapeurs-pompiers.

7. ISOLEMENT PAR RAPPORT AUX TIERS :

- L'ensemble de cet établissement est éloigné au moins de 8 m des bâtiments tiers → **aucune disposition particulière d'isolement n'est à prévoir vis-à-vis des tiers.**
- La majorité des pôles de l'établissement, Cité des Métiers et des Compétences de Nador, seront isolés par une aire libre de plus de 8 m de large entre eux → **aucune exigence au feu des parois et des baies n'est à prévoir pour isolement entre les blocs.**
- Les pôles mitoyens seront séparés par une paroi coupe-feu 2h (c'est le cas du Pôle « Gestion et Commerce / Digital Offshoring et Intelligence Artificielle » mitoyen du pôle « Service Aux Entreprises & Entrepreneuriat »)

A prévoir

8. STRUCTURE ET RESISTANCE AU FEU :

Les résistances au feu suivantes seront à respecter :

- Structures : **SF° 1/2 h**
- Planchers : **CF° 1/2h**

- Parois entre locaux et dégagements accessibles au public : **CF° 1/2 h**
- Parois entre locaux accessibles et locaux non accessibles au public : **CF° 1/2 h.**
- Recoupement verticale des couloirs : parois **CF° 1h** et Une porte : **CF°1/2 h + ferme-porte**
- Locaux à risques moyens : **Voir chapitre 11**
- Conduits et gaines : **Voir Chapitre 12**
-

A prévoir

9. COUVERTURE ET FACADES :

9.1 – Couverture

Aucune exigence au feu particulière n'est à prévoir pour les couvertures en hourdis ou béton des différents pôles.

Concernant les couvertures en charpente métallique, il y a lieu de prévoir un degré CF1/2h

9.2 - Façades

La règle de C+D est respectée.

Les revêtements extérieurs des façades doivent être classés M3.

10. DEGAGEMENTS ET DISTRIBUTION INTERIEURE :

10.1- Nombre et dimension des sorties :

▪ Pôle Gestion et Commerce / Digital Offshoring et Intelligence Artificielle :

Niveaux	Effectif	Effectif cumulé	dégagements nécessaires	dégagements prévus	UP nécessaires	UP prévus	Observations
2 ^{ème} étage	325	325	2	4	5	8	Satisfaisant
1 ^{er} étage	325	650	3	4	7	8	Satisfaisant
RD.C.	357	1007	4	8	11	15	Satisfaisant

▪ Pôle Service à la Communauté et à la Personne :

Niveaux	Effectif	Effectif cumulé	dégagements nécessaires	dégagements prévus	UP nécessaires	UP prévus	Observations
1 ^{er} étage	45	45	1	1	1	2	Satisfaisant
RD.C.	460	505	3	4	6	8	Satisfaisant

▪ Pôle Structures Commune-Administration :

Niveaux	Effectif	Effectif cumulé	dégagements nécessaires	dégagements prévus	UP nécessaires	UP prévus	Observations
1 ^{er} étage	30	30	1	1	1	2	Satisfaisant
RD.C.	10	40	1	1	1	2	Satisfaisant

▪ **Pôle Career Center :**

Niveaux	Effectif	Effectif cumulé	dégagements nécessaires	dégagements prévus	UP nécessaires	UP prévus	Observations
1 ^{er} étage	40	40	1	1	1	2	Satisfaisant
RD.C.	40	80	2	1	2 UP + 0.6m	2	Non Satisfaisant(*)

(*) : Prévoir une sortie de secours au niveau de la salle de réunion RDC.

▪ **Pôle Service à la Personne et à la Communauté :**

Niveaux	Effectif	Effectif cumulé	dégagements nécessaires	dégagements prévus	UP nécessaires	UP prévus	Observations
1 ^{er} étage	100	100	2	2	2	4	Satisfaisant
RD.C.	53	153	2	4	3	9	Satisfaisant

▪ **Pôle Tourisme :**

Niveaux	Effectif	Effectif cumulé	dégagements nécessaires	dégagements prévus	UP nécessaires	UP prévus	Observations
1 ^{er} étage	269	269	2	3	4	6	Satisfaisant
RD.C.	82	351	2	7	5	14	Satisfaisant

▪ **Médiathèque :**

Niveaux	Effectif	Effectif cumulé	dégagements nécessaires	dégagements prévus	UP nécessaires	UP prévus	Observations
1 ^{er} étage	40	40	1	2	1	4	Satisfaisant
RD.C.	40	80	2	3	2	6	Satisfaisant

▪ **Centre des Langues et Soft Skills :**

Niveaux	Effectif	Effectif cumulé	dégagements nécessaires	dégagements prévus	UP nécessaires	UP prévus	Observations
2 ^{ème} étage	100	100	2	2	2	4	Satisfaisant
1 ^{er} étage	100	200	2	2	3	4	Satisfaisant
RD.C.	100	300(*)	2	8	4	11	Satisfaisant

(*) : L'effectif du RDC s'évacue directement via les portes qui donnent directement vers l'extérieur. Il n'est donc pas cumulable avec celui des étages.

▪ **Amphithéâtres :**

Niveaux	Effectif	dégagements nécessaires	dégagements prévus	UP nécessaires	UP prévus	Observations
RD.C.	220	2	3	4	6	Satisfaisant

▪ **Pôle Industrie :**

Niveaux	Effectif	Effectif cumulé	dégagements nécessaires	dégagements prévus	UP nécessaires	UP prévus	Observations
1 ^{er} étage	176	176	2	4	3	8	Satisfaisant
RD.C.	100	276	2	4	4	8	Satisfaisant

▪ Pôle Agriculture 1 :

Niveaux	Effectif	Effectif cumulé	dégagements nécessaires	dégagements prévus	UP nécessaires	UP prévus	Observations
1 ^{er} étage	100	100	2	2	2	4	Satisfaisant
RD.C.	120	220	2	3	4	5	Satisfaisant

▪ Pôle Agriculture 2 :

Niveaux	Effectif	dégagements nécessaires	dégagements prévus	UP nécessaires	UP prévus	Observations
RD.C.	75	2	8(*)	2	14	Satisfaisant

(*) : L'effectif des ateliers en RDC s'évacue directement via les portes qui donnent directement vers l'extérieur.

▪ Espace Innovation :

Niveaux	Effectif	dégagements nécessaires	dégagements prévus	UP nécessaires	UP prévus	Observations
1 ^{er} étage	75	2	2	2	4	Satisfaisant
RD.C.	135	2	5	3	10	Satisfaisant

▪ Annexes Maison des Stagiaires :

○ Réfectoire :

Niveaux	Effectif	dégagements nécessaires	dégagements prévus	UP nécessaires	UP prévus	Observations
RD.C.	300	2	4	4	8	Satisfaisant

○ Foyer :

Niveaux	Effectif	dégagements nécessaires	dégagements prévus	UP nécessaires	UP prévus	Observations
RD.C.	243	2	3	4	9	Satisfaisant

▪ Pôle Maison des Stagiaires :

- ✓ Les dégagements prévus au niveau de la maison de stagiaires sont satisfaisant.
- ✓ Les escaliers doivent être protégés.
- ✓ Les portes des cages d'escaliers et issues s'ouvrent dans le sens de l'évacuation.
- ✓ Prévoir le recoupement des couloirs de grande longueur

10.2 - Dimension des circulations horizontales :

Les circulations horizontales reliant les escaliers aux sorties et les sorties entre elles auront une largeur de 2 UP au moins.

Sur les plans consultés, les circulations accessibles au public respectent ces exigences.

Satisfaisant

10.3 - Répartition des escaliers et distance maximale à parcourir :

La distance à parcourir, depuis un local ou une chambre jusqu'à l'accès à une issue, ne doit pas dépasser 40 m en étage.

Cette distance est portée à 50 m en R.D.C. si il y a le choix entre plusieurs sorties.
La distance maximum à parcourir au niveau évacuation depuis le débouché d'un escalier desservant les différents niveaux et l'extérieur doit être de 20 m.

10.4 - Caractéristiques des portes :

Portes des cages d'escaliers et issues :

Les portes des cages d'escaliers (hors ceux à l'air libre) et issues s'ouvrent dans le sens de l'évacuation.

Portes des locaux-couloirs :

- Les portes des locaux recevant plus de 50 personnes devront s'ouvrir vers l'extérieur.
- Les portes doivent pouvoir s'ouvrir à l'aide d'une manœuvre simple tel que poignées, bec de cane...
- Les portes verrouillées de l'extérieur doivent pouvoir être déverrouillées de l'intérieur.

A Prévoir

10.5 - Marches d'escaliers :

La relation entre hauteur et largeur des marches devra respecter la formule **2 H + G** comprise entre **0,6** et **0,64 m**, et ceci pour une hauteur de marche comprise entre **13** et **17 cm**.

10.6 - Recoupement des vides :

Les parois verticales auxquelles il est demandé un degré de résistance au feu devront être construites de plancher à plancher.

10.7 - Recoupement de circulations de grande longueur :

Les circulations de grandes longueurs doivent être recoupées tous les 25 à 30 m par des portes de recoupement ; celles-ci doivent être PF° 1/2 h.

11. LOCAUX A RISQUES PARTICULIERS :

11.1 – Locaux à risques

Les locaux suivants sont classés à risques particuliers:

Locaux à risque Important	Locaux à risque moyen
<ul style="list-style-type: none"> • Local poubelles • Bagagerie • Local poste transformateur • Local Archive 	<ul style="list-style-type: none"> • Cuisine • Local stockage • Locaux techniques • Data Center • Vestiaires

Pour les locaux **à risques moyens**, les mesures suivantes seront à appliquer :

- Murs mitoyens sur autres locaux : **CF°1h**
- Portes d'accès de ces locaux : **CF°1/2h, avec ferme-porte**
- Plancher haut sur autres locaux : **CF°1h**

Pour les locaux **à risques importants**, les mesures suivantes seront à appliquer :

- Murs mitoyens sur autres locaux : **CF°2h**
- Portes d'accès de ces locaux : **CF°1h, avec ferme-porte**
- Plancher haut sur autres locaux : **CF°2h**

Ces locaux ne doivent pas être en communication directe avec les locaux et dégagements accessibles au public.

11.2 – Cuisine :

La cuisine doit être ventilée sur l'extérieur soit directement, soit par l'intermédiaire d'un conduit, et isolée par des parois et planchers CF1 h ; elle devra satisfaire les dispositions suivantes :

- **Bloc-Portes**
 - Les portes de communication entre la cuisine et le couloir doivent être au minimum de degré CF 1/2 h.
- **Moyens de secours**
 - Les offices de remise en température et chaque ilot de cuisson doivent comporter des moyens d'extinction adaptés aux risques présentés.
 - Les arrêtés d'urgence de gaz seront installés.
 - Des détecteurs de fuite de gaz seront installés.
- **Installations de ventilation et de désenfumage**
 - Le système de ventilation assurera l'amenée d'air et l'évacuation de l'air vicié, des buées et des graisses. Les hottes seront construites en matériaux classés M0 ou A2-s1, d0. Les conduits d'évacuation seront métalliques et rigides.

12. CONDUITS ET GAINES :

Les parois des conduits et des gaines reliant plusieurs niveaux doivent être réalisés en matériaux incombustibles et d'un degré CF égal à la moitié de celui retenu pour les planchers, avec un minimum de 1/4 h, les trappes étant PF du même degré.

A prévoir

13. DESENFUMAGE :

- Prévoir le désenfumage des locaux dont la surface dépasse 300 m², notamment le pôle industrie, le magasin central de la CMC, le foyer et le réfectoire de l'annexe Maison des Stagiaires.

Maison des Stagiaires – Pôle Tourisme –Pôle Gestion & Commerce /Digital Offshoring et intelligence Artificielle :

- Le désenfumage des cages d'escaliers sera assuré en partie haute par un dispositif fermé en temps normal, permettant une ouverture de 1 m² en cas d'incendie, et actionné par une commande située à rez-de-chaussée, près de l'escalier réservée aux secours et aux personnes habilitées.

A prévoir

14. EQUIPEMENTS TECHNIQUES :

Les équipements techniques devront respecter les règles et DTU concernant leur installation :

- L'électricité générale (courants forts et courants faibles).
- La plomberie, la climatisation
- La détection incendie
- Le gaz...Etc.

. A prévoir

15. AMENAGEMENTS :

Les aménagements intérieurs devront respecter les caractéristiques de réaction au feu suivantes :

- Revêtements muraux des locaux : **M2**
- Plafond et faux-plafonds : **M1**
- Revêtement de sol des locaux : **M4**
- Gros-mobilier : **M3**
- Les suspentes de faux-plafonds devront être de catégorie M0 et ne pas supporter de contraintes $> 20 \text{ N/mm}^2$ à froid.
- Les isolants acoustiques ou thermiques des murs et plafonds en contact avec l'air doivent être M1.
- La composition des sièges de l'amphithéâtre devra respectée les exigences suivantes :
 - o Structure des sièges : M3
 - o Rembourrage des sièges : M4
 - o Enveloppe des sièges : M2

En plus, les dispositions suivantes doivent être respectées :

Chaque siège doit être fixé au sol ou sièges rendus solidaires par rangée, chaque rangée étant fixée.

. A prévoir

16. ECLAIRAGE DE SECURITE :

Les locaux et dégagements accessibles au public seront équipés d'un éclairage de sécurité répondant aux dispositions des articles du règlement de sécurité d'incendie.

Si l'éclairage de sécurité est constitué par une source centralisée constituée d'une batterie d'accumulateurs, la capacité de cette dernière doit permettre une autonomie de 6 h au moins.

. A prévoir

17. MOYENS DE SECOURS :

17.1- Moyens d'extinction :

Les moyens de lutte contre l'incendie devront être les suivants :

- Par des extincteurs portatifs à eau pulvérisée de 6 litres minimum placés à proximité de chaque sortie des niveaux, avec un minimum de 1 appareil pour 200 m².
- Par des extincteurs appropriés aux risques particuliers selon la classe du feu.

Une installation RIA éventuellement, peut être demandée par la protection civile.

A Prévoir

17.2 -Service de sécurité incendie

Des exercices pratiques d'évacuation doivent avoir lieu au cours de l'année scolaire ; le premier exercice doit se dérouler durant le mois qui suit la rentrée.

Ces exercices ont pour objectif d'entraîner les élèves et le personnel sur la conduite à tenir en cas d'incendie.

Pour cela, ils doivent être représentatifs d'une situation réaliste préparée à l'avance et être l'occasion d'une information des élèves et du personnel.

Les conditions de leur déroulement et le temps d'évacuation doivent être consignés sur le registre de sécurité.

17.3 - Système d'alerte et d'alarme

Cet établissement doit être pourvu d'un équipement d'alarme du **type 2b**, et d'un téléphone urbain relié au réseau public, accessible en permanence, permettant d'alerter les services de secours et de lutte contre l'incendie

A prévoir

Le Maître d'Œuvre

L'ingénieur



